

ALGEMENE VOORWAARDEN

van: G.J. Zieleman te Genemuiden gedeponeed op 28 juni 2002 bij de griffie van de Rechtbank te Zwolle onder nummer 39/2002.

Artikel 1. Definities.

Funderingswerken: het door middel van het heien van stalen buizen aanbrengen van betonnen funderingspalen.

Alternatieve opdracht: de opdrachtgever kan er voor kiezen de betonnen funderingspalen zelf dan wel door derden aan te doen brengen.

Prijs: de prijs is gebaseerd op het aantal te heien strekkende meters.

Artikel 2. Toepasselijkheid van deze voorwaarden

Deze voorwaarden gelden voor iedere aanbieding en iedere overeenkomst tussen Zieleman Funderingswerken, hierna te noemen Zieleman, en een opdrachtgever, waarop Zieleman deze voorwaarden van toepassing heeft verklaard, voor zover van deze voorwaarden niet door partijen uitdrukkelijk is afgeweken.

Artikel 3. Offertes

De door Zieleman gemaakte offertes zijn vrijblijvend; zij zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders aangegeven. De in een offerte vermelde prijzen zijn exclusief BTW, tenzij anders aangegeven.

Artikel 4. Uitvoering van de overeenkomst

1. Zieleman zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren.
2. Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Zieleman het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.
3. De opdrachtgever geeft, al dan niet met behulp van een palenplan, de juiste plaats van de aan te brengen fundering buizen aan.

4. De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, waarvan Zieleman aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan Zieleman worden verstrekt.
Indien de voor de uitvoering van de overeenkomst benodigde gegevens niet tijdig aan Zieleman zijn verstrekt, heeft Zieleman het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende extra kosten volgens de gebruikelijke tarieven aan de opdrachtgever in rekening te brengen.
5. Zieleman is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat Zieleman is uitgegaan van door de opdrachtgever aangegeven plaats van de funderingsbuis dan wel verstrekte onjuiste en/of onvolledige gegevens, tenzij deze onjuistheid of onvolledigheid voor haar kenbaar behoorde te zijn.
6. Indien is overeengekomen dat de overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd kan Zieleman de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren opschorten totdat de opdrachtgever de resultaten van de daaraan voorafgegane fase schriftelijk heeft goedgekeurd.

Artikel 5. Contractsduur; uitvoeringstermijn

Een overeengekomen termijn voor de uitvoering is geen fatale termijn, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Bij overschrijding van de uitvoeringstermijn dient de opdrachtgever Zieleman derhalve schriftelijk in gebreke te stellen.

Artikel 6. Wijziging van de overeenkomst

1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen, voorzieningen ten behoeve van het aanbrengen van funderingswerken te treffen, of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen
2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed.
Zieleman zal opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.
3. Indien de wijziging of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties hebben, zal Zieleman de opdrachtgever hierover tevoren inlichten.
Zieleman zal daarbij aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de overeenkomst een overschrijving van de strekkende meterprijs tot gevolg heeft.

4. In afwijking van lid 3 zal Zieleman geen meerkosten in rekening kunnen brengen indien de wijziging of aanvulling het gevolg is van omstandigheden die aan haar kunnen worden toegerekend.

Artikel 7. Geheimhouding

Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.

Artikel 8. Intellectuele eigendom

1. Onverminderd het bepaalde in artikel 7. (Geheimhouding) van deze voorwaarden behoudt Zieleman zich de rechten en bevoegdheden voor die haar toekomen op grond van de Auteurswet.
2. Alle door Zieleman verstrekte stukken, zoals rapporten, adviezen, ontwerpen, schetsen, tekeningen, software enz., zijn uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever en mogen niet door hem zonder voorafgaande toestemming van Zieleman worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt, of ter kennis van derden gebracht.
3. Zieleman behoudt tevens het recht de door de uitvoering van de werkzaamheden toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 9. Opzegging

1. Beide partijen kunnen te allen tijde de overeenkomst opzeggen. Opzegging door Zieleman dient evenwel met redenen omkleed te geschieden.
2. Ingeval van tussentijdse opzegging door de opdrachtgever, is deze jegens Zieleman het volle loon verschuldigd, indien de honorering plaatsvindt op basis van tijdseenheden of verrichtingen conform een overeengekomen of gebruikelijk tarief. In overige gevallen is de opdrachtgever loon verschuldigd overeenkomstig het bepaalde in art. 7:411 BW.

Artikel 10. Ontbinding van de overeenkomst

De vorderingen van Zieleman op de opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar in de volgende gevallen:

- na het sluiten van de overeenkomst aan Zieleman ter kennis gekomen omstandigheden geven Zieleman goede grond te vrezen dat de opdrachtgever niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
- indien Zieleman de opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is.

In de genoemde gevallen is Zieleman bevoegd de verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan, één en ander onverminderd het recht van Zieleman schadevergoeding te vorderen.

Artikel 11. Gebreken; klachttermijnen

1. Klachten over de verrichtte werkzaamheden dienen door de opdrachtgever binnen veertien dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen veertien dagen na voltooiing van de betreffende werkzaamheden schriftelijk te worden gemeld aan Zieleman.
2. Indien een klacht gegrond is zal Zieleman de werkzaamheden alsnog verrichten zoals overeengekomen, tenzij dit inmiddels voor de opdrachtgever zinloos is geworden. Dit laatste dient door de opdrachtgever kenbaar te worden gemaakt. Indien het alsnog verrichten van de overeengekomen dienstverlening niet meer mogelijk of zinvol is, zal Zieleman slechts aansprakelijk zijn binnen de grenzen van artikel 15. (Aansprakelijkheid).

Artikel 12. Prijs

1. Niettegenstaande Zieleman met de opdrachtgever een vaste strekkende meterprijs is overeengekomen, is Zieleman niettemin gerechtigd tot verhoging van deze prijs. Zieleman mag stijgingen in de lonen overheidsmaatregelen doorberekenen. Een dergelijke verhoging van de strekkende meterprijs kan slechts aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht als deze hem voor de ingangsdatum is medegedeeld.
2. Indien de verhoging van de strekkende meterprijs meer dan 8% bedraagt, heeft de opdrachtgever het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen. Indien een verhoging van de strekkende meterprijs plaatsvindt gedurende de eerste drie maanden na het sluiten van de overeenkomst, kan de opdrachtgever de overeenkomst opzeggen ongeacht het percentage van de verhoging.
3. De strekkende meterprijs is exclusief BTW en reizen.

Artikel 13. Betaling

1. Betaling dient te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum door overschrijving van het verschuldigde bedrag naar door een door Zieleman opgegeven rekening. Na het verstrijken van veertien dagen de factuurdatum is de opdrachtgever in verzuim; de opdrachtgever is vanaf het moment van in verzuim treden over het opeisbare bedrag een rente verschuldigd van wettelijke rente plus twee percent.
2. In geval van liquidatie, faillissement of surséance van betaling van de opdrachtgever zullen de verplichtingen van de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar zijn.
3. Door de opdrachtgever gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van alle verschuldigde rente en kosten, in de tweede plaats van opeisbare facturen die het langst open staan, zelfs al vermeldt de opdrachtgever, dat de voldoening betrekking heeft op een latere factuur.

Artikel 14. Incassokosten

1. Is de opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van opdrachtgever. In ieder geval is de opdrachtgever verschuldigd; over de eerste € 3.000,00 15%, over het meerdere tot € 6.000,00 10%, over het meerdere tot € 15.000,00 8%, over het meerdere tot € 60.000,00 5% over het meerdere 3%. Een en ander met een minimum van € 200,00. Indien Zieleman aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, komen ook deze voor vergoeding in aanmerking.
2. De opdrachtgever is jegens Zieleman de door Zieleman gemaakte gerechtelijke kosten verschuldigd in alle instanties, behoudens voorzover de opdrachtgever aantoonbaar dat deze onredelijk hoog zijn. Dit geldt alleen indien Zieleman en de opdrachtgever met betrekking tot een overeenkomst waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn een gerechtelijke procedure voeren en een rechterlijke uitspraak in kracht van gewijsde gaat waarbij de opdrachtgever volledig of in overwegende mate in het ongelijk wordt gesteld.

Artikel 15. Aansprakelijkheid

1. Zieleman aanvaardt geen aansprakelijkheid in de situatie dat de opdrachtgever ervoor heeft gekozen om, al dan niet met behulp van derden, de funderingsbuis zelf van beton te voorzien.
2. Zieleman aanvaardt geen aansprakelijkheid voor vervolgschade.

3. Voorts is de aansprakelijkheid van Zieleman, voor zover deze door haar aansprakelijkheidsverzekering wordt gedekt, beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar gedane uitkering.
4. Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of de schade niet door de verzekering wordt gedekt, is de aansprakelijkheid van Zieleman beperkt tot vijftig percent van de factuurwaarde.
5. De in deze voorwaarden opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien de schade te wijten is aan opzet of grove schuld van Zieleman of haar leidinggevende ondergeschikten.

Artikel 16. Overmacht

1. Onder overmacht wordt verstaan omstandigheden die de nakoming van de verbintenis verhinderen, en die niet aan Zieleman zijn toe te rekenen.
Hieronder zullen (indien en voorzover deze omstandigheden de nakoming onmogelijk maken of onredelijk bemoeilijken) mede zijn begrepen: stakingen in andere bedrijven dan die van Zieleman wilde stakingen of politieke stakingen in het bedrijf van Zieleman;
een algemeen gebrek aan benodigde grondstoffen en andere voor het tot stand brengen van de overeengekomen prestatie benodigde zaken of diensten; niet voorzienbare stagnatie bij toeleveranciers of andere derden waarvan Zieleman afhankelijk is en algemene vervoersproblemen.
2. Zieleman heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert intreedt nadat Zieleman haar verbintenis had moeten nakomen.
3. Tijdens overmacht worden de verplichtingen van Zieleman opgeschort. Indien de periode waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen door Zieleman niet mogelijk is langer duurt dan drie maanden zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat.
4. Indien Zieleman bij het intreden van de overmacht al gedeeltelijk aan haar verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan haar verplichtingen kan voldoen is zij gerechtigd het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel afzonderlijk te factureren en is de opdrachtgever gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract. Dit geldt echter niet als het reeds uitgevoerde c.q. uitvoerbare deel geen zelfstandige waarde heeft.

Artikel 17. Geschilbeslechting

Elk geschil tussen opdrachtgever en Zieleman zal worden beslecht door arbitrage volgens het reglement van Raad voor Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland .

Artikel 18. Toepasselijk recht

Op elke overeenkomst tussen Zieleman en de opdrachtgever is Nederlands recht recht van toepassing.

Artikel 19. Wijziging van de voorwaarden

Zieleman is bevoegd wijzigingen in deze voorwaarden aan te brengen. Deze wijzigingen treden in werking op het aangekondigde tijdstip van inwerkingtreden. Zieleman zal de gewijzigde voorwaarden tijdig aan de opdrachtgever toezenden. Indien geen tijdstip van inwerkingtreden is medegedeeld treden wijzigingen jegens de opdrachtgever in werking zodra hem de wijziging is medegedeeld.